

面倒な手続きを全部まとめて解決します!

相続や高齢者住宅に入居し空き家になったお部屋の
不用品処分から貴重品の買取&ご自宅の買取

生前整理

相談窓口は創業47年信頼と
実績のロイヤルにおまかせ!!



Q 老人ホームに入居したけど
身内がなく売却の手続きが大変..

A ロイヤルが煩雑な手続きを
責任を持って代行!



空き家でも3年以内に売却すれば譲渡所得税の特例が受けられます。また身内がいらない場合はロイヤルが手続き代行いたします。

※令和5年12月31日までに売却の場合。その他条件があります。

Q 相続し、荷物も整理したいけど何から
手をつければ良いかわからない..

A ロイヤルが法定相続人様を集め
円満解決できるようご提案!



相続や生前贈与の登記手続き、税務申告などロイヤルの信頼ある司法書士や税理士をご紹介します。遺産分割も法定相続人様を集めて、ロイヤルが家族円満に解決できるようご提案いたします。

Q 空き家を片付ける時間
もないし面倒で困る..

A ロイヤルが家財の撤去・買取し
面倒な事をすべて解決!



担当相談員が確認し、荷物や家財の撤去、貴重品の買取、また既にホームへ入居の方には相談員が、思い出の品のお届けも可能です。鍵をお預け頂ければロイヤルが面倒な事をすべて解決いたします。

ご自宅の買取りもロイヤルが直で買取りますので**仲介手数料不要!**

瑕疵担保責任などもございません。**一括現金決済**いたします。ぜひご相談ください。

さらにロイヤルなら、**不要品処分費用最大20万円プレゼント!**

詳しくは裏面をご覧ください!!

※当社規定により買取できない場合もございます。

■国土交通大臣免許(10)第3229号 ■(一社)全国住宅産業協会会員 ■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ロイヤル生前整理相談窓口 ▶▶▶ まずはお気軽にお電話ください!

ロイヤルハウジング販売株 品川八潮ショップ

0120-88-5507

しあわせのお手伝い
小さな親切

<仲介> 東京都品川区八潮5-5-3 バトリア2階

□営業時間/10:00~20:00 (第3水曜日はお休みです) TEL:03-3799-1811

FAX:03-3790-8946

ロイヤル 品川八潮 広告有効期限: 2021年12月31日

地域密着で創業47年 信頼・実績・安心・確実
ロイヤルが直接スピーディーに即金買取り致します!

仲介手数料無料!!

マンション
買取ります!



相続・差押・債務整理・離婚など親身にご対応致します。



お約束 1. 仲介手数料無料!

3,000万円の物件ですと仲介手数料は、金960,000円+消費税!これが無料です!

お約束 2. 直接買い取ります!

創業47年のロイヤルグループが直接買い取りますので安心スピーディーです!

お約束 3. 瑕疵担保責任免責です!

売主様には売却後も3か月間の瑕疵に対する責任が生じますが、これがナシです!

お約束 4. 室内の状態は問いません!

購入時のままリフォームしていないお部屋でも全く問題ありません!

〜 〈買取り特典〉 ロイヤルは買取り強化中の為にお得な特典があります。〜

買取りご契約頂いた方に

不用品処分費

最大 20万円分プレゼント!

※弊社買取査定額での買取になります。規定により買取出来ない場合もございます。※当社グループ会社買取でのご契約の場合、荷物・不用品撤去上限金額は、1案件1,000万円から2,000万円が10万円、2,000万円から3,000万円が15万円、3,000万円以上が20万円になります。ただし、当社専属専任媒介契約で3ヶ月、弊社査定の130%以内かつ1,000万円以上でご成約させていただいた方が対象となります。



スタッフ一同、心よりお待ちしております。

国土交通大臣免許(10)第3229号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

広告有効期限/令和3年12月31日



ロイヤルハウジング販売(株) 品川八潮ショップ 〈取引態様:仲介〉

☎0120-88-5507

まずはお気軽にお電話ください!

〒140-0003 東京都品川区八潮5-5-3パトリア2階 電話:03-3799-1811 FAX:03-3790-8946

営業時間/AM10:00~PM8:00(第3水曜日はお休みです)

✉shinagawa@royal-h.net