

港区に上質な暮らしを叶える
 住まいが誕生。

2019年10月1日
入居募集開始

※先着順申込ではありません

2020年7月開設！セミナー付き事前説明会

高齢者の住まい選び ～元気なうちから住み替えて、介護にならない生活を目指そう！～

開催日 **10/16(水)・17(木)**

時間
13:00～16:00

参加無料《定員:20名/要予約》

- 集合場所/JR京浜東北線・山手線「田町駅」芝浦口(東口)改札出口
- セミナー会場/ロイヤルハウジング販売株式会社 品川八潮ショップ

—— 当日のスケジュール ——

13時～JR京浜東北線・山手線「田町駅」芝浦口(東口)改札出口

「グランクレール芝浦」外観、周辺のご案内(車にて)

14時～ロイヤルハウジング販売株品川八潮ショップにてセミナー付き説明会

15時～個別相談会

16時～終了予定 ※田町駅まで車にて送迎致します



シニア住宅から介護住宅への住替えが可能です (住替えには審査があります)

もしも将来、介護が必要になられた場合も介護住宅を併設しているので安心です。
 お一人お一人を大切に、ご家族のように温かい介護を提供いたします。

※掲載のサービスは予定です。※住宅の設備、使用するサービス等については契約内容等によって異なる場合があります。※介護保険のサービスを利用するには、要支援認定または要介護認定が必要です。

爽やかな海風を感じながら、心と体がひとときを

最上階(10F)には、大きな空と海を見ながら季節感のある料理を楽しむ「ダイニング」や、美しい樹木を鑑賞できる「屋上テラス」を完備。また多彩なアクティビティや、安心のサポートサービスで毎日の暮らしも充実。安心に包まれながら、思い思いのひとときをお過ごしいただけます。※食事には別途費用がかかります。



新設される高輪ゲートウェイ駅など、4駅5路線の便利なアクセス。

JR京浜東北線・山手線 「田町」駅 徒歩 13分	都営浅草線・京急本線 「泉岳寺」駅 徒歩 14分	都営浅草線・三田線 「三田」駅 徒歩 16分
---------------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------------

【グランクレール芝浦/シニアレジデンス施設概要】●所在地/東京都港区芝浦四丁目18番25号●交通/JR京浜東北線・山手線「田町」駅芝浦口(東口)より徒歩13分(約1,000m)●総室数/52室●構造/鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 地上10階建 うち本物件地上1階と地上6階から10階●土地・建物の権利形態/土地・事業者非所有 建物・賃借●入居予定年月/2020年7月(予定)●居室区分/定員1～2人(親族を対象)●専有面積/40.06～80.09㎡(1LDK、2LDK)●類型/住宅型有料老人ホーム●居住の権利形態/利用権方式●利用料の支払方法/選択方式(前払方式、月払方式)●入居時の要件/自立のみ●介護保険/外部の居宅サービス利用可●その他/提携ホーム利用可(グランクレール芝浦ケアレジデンス:追加費用がかかります)●事業者・管理運営・広告主/株式会社東急イーライフデザイン(東急不動産株式会社 連結子会社)【広告有効期限】2019年12月末日

資料請求・見学予約・ご質問など、いつでもお電話ください！

ロイヤルハウジング販売株

通話料無料 携帯からもOK!

0120-88-5507

品川八潮ショップ

東京都品川区八潮5丁目5-3 パトリア2F 営業時間/10:00～20:00 年中無休 ※第三水曜日、年末年始除く

しあわせのお手伝い 小さな親切

〈仲介〉 **神奈川ロイヤル株式会社** 神奈川県知事免許(第26620号)(公社)全日本不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会会員

〔横浜相談室〕〒220-0011 神奈川県横浜市西区高島2-18-1 そごう横浜店9階 TEL:0800-888-6186