

品川湾岸エリア (品川シーサイド・勝島・八潮)

# 品川湾岸エリア限定

トリプル 査定

売買×買取×賃貸

売ろうか、貸そうか、買取にするか  
迷われている方へ  
ロイヤルハウジング販売(株)なら  
3つの査定を同時に  
受けられます。

## 売却物件大募集中

春は新たに新生活がスタートする季節♪ ワクワク♪ドキドキ♪お部屋探しです。  
売却にも賃貸募集にもうってつけです。  
すぐに引っ越したい人、、、夏頃で良い人、、、ご事情は様々です。  
是非、ロイヤルにご相談下さい。お待ちしております！



## 春もWトラトラキャンペーン

キャンペーン期間 / 2022年3月1日～5月31日

売却 **20%OFF** 買取 **無料**  
仲介手数料 仲介手数料  
さらに3つのプレゼント

1. 売却の訪問査定のご依頼を頂いた方  
クオカード **3,000円**
2. ロイヤルハウジング販売(株)で物件売却のご契約を頂いた方  
商品券 **10,000円**  
※専任媒介または専属専任媒介契約の方

3. NEW **売却 × 安心**  
設備の検査・保証サービス  
売主様の住宅設備の修復義務を保証  
※物件の状態により保証対象外の場合もあります  
※弊社で成約した方に限ります

さらにさらに嬉しいプレゼント！

居住中のお客様の場合

1組ご内覧させて頂く度に、1,000円のクオカードプレゼント!!  
例えば、1日3組のお客様にご内覧をさせて頂いた場合、1,000円のクオカードを3枚プレゼントさせていただきます。

※クオカードと商品券プレゼントは、景品表示法により、仲介手数料(税抜)の10%を上限とさせていただきます。

下記の4つの事項に当てはまる方は  
当社規定の仲介手数料が  
さらに10%割引の  
**30%割引**

### 子育て家族支援

18歳未満のお子様3人以上と現在同居されている方

### 高齢者支援

65歳以上の高齢者、  
もしくは65歳以上の高齢者と現在同居されている方

### 転・退職者支援

リストラによる転・退職後6カ月未満で、  
前年の年収より減額となった方

### 障がい者支援

身体障がい者(2級以上)の方、  
もしくは身体障がい者の方と現在同居されている方

お引越し業者のご紹介、不用品の処分  
お住み替え先のご紹介も承ります

※地域や物件、ご条件により買取ができない場合がございますのでご了承ください。※訪問査定でクオカードプレゼントは、当社営業エリア内に存在する物件であること。W売却キャンペーンと30%割引は併用できません。※専任媒介または専属専任媒介契約の方※他のキャンペーンとの併用は出来ません。その他諸条件がございますので、詳細は担当にご確認下さい。

### 【キャンペーン対象マンション】

アルス品川ラ・パルフェ、コンフィール品川シーサイドフォレストサイト、ガーデンホーム東品川海上公園、ナイスアーバン品川ベイアリーナ、  
ガーデンホーム品川シーサイド、フジタ東品川マンション、プライム東大井、マンションニュー東品川、ドルミ東品川、コートハウス東品川、  
東品川ハウス、シャルマン東品川、クレールメゾン品川、東建品川南ハイツ、エンゼルハイム立会川、 等々…